CAPACITÉ D'ACCUEIL TOURISTIQUE EN VENDÉE

DONNÉES AU 31 DÉCEMBRE 2022

Le Département de la Vendée offre une capacité d'accueil de plus de **800 000 lits touristiques** en 2022 dont plus d'un tiers en hébergements marchands. Par rapport à l'année dernière, le nombre de structures touristiques vendéennes a progressé de 1 % tous types d'hébergements confondus. L'examen de la répartition géographique des hébergements touristiques révèle le poids prépondérant du littoral puisque **plus de 7 lits sur 10** sont localisés sur les **communes littorales**.

La Vendée reste le **1er département** de France en nombre de **campings** et le **1er département touristique** de la façade atlantique en **nombre de lits**. Avec plus de 210 000 lits, l'hôtellerie de plein air représente le premier mode d'hébergement marchand (73 % des lits marchands). En terme de classement, près de 83 % des structures vendéennes en hôtellerie de plein air sont classées (dont 76 % de niveau 3, 4 et 5 étoiles). Dans le secteur de l'hôtellerie, qui comptabilise plus de 12 500 lits, c'est le positionnement moyen de gamme qui domine. Les structures classées 2 et 3 étoiles représentent à elles seules plus de 66 % de l'ensemble des 170 établissements hôteliers vendéens.

L'hébergement non marchand (résidences secondaires) représente quant à lui 64 % de l'offre d'hébergements touristiques du département et positionne la Vendée à la **7ème place des départements ayant le plus de résidences secondaires.**

804.479 LITS TOURISTIQUES

LA VENDÉE N°1
EN NOMBRE DE CAMPINGS

7ÈME
DÉPARTEMENT EN NOMBRE DE **RÉSIDENCES SECONDAIRES**

+1,0 %
DE STRUCTURES D'HÉBERGEMENTS TOURISTIQUES
(ENTRE 2021 ET 2022)

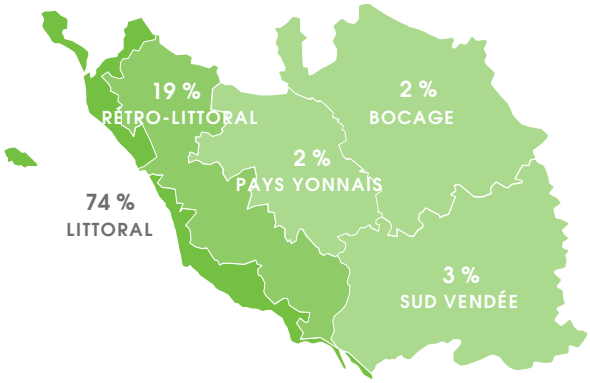
Vendée Expansion - 33 rue de l'Atlantique - CS 80 206 - 85005 LA ROCHE SUR YON
Tél. : 02 51 44 90 00 - Fax : 02 51 62 36 73 - E-mail : contact@vendee-expansion.fr
Création, rédaction, édition : Vendée Expansion, Service Observation territoriale et touristique.
Contact : Olivier POIRIER-COUTANSAIS - Président Directeur Général : Guillaume JEAN
Crédits photographiques : © / Simon BOURCIER

www.vendee-expansion.fr

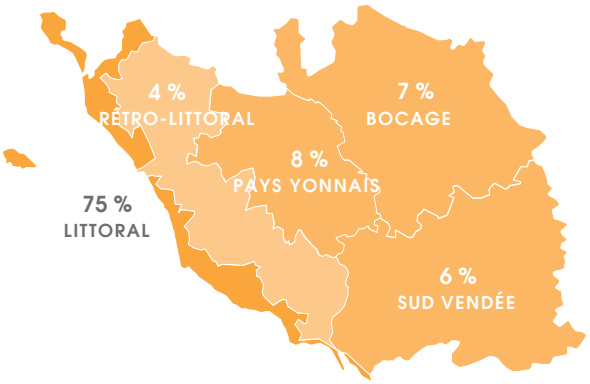
VENDÉE EXPANSION
à coeur d'être avec vous

RÉPARTITION DE LA CAPACITÉ D'ACCUEIL TOURISTIQUE EN VENDÉE PAR TYPE D'HÉBERGEMENT ET PAR SECTEUR TOURISTIQUE

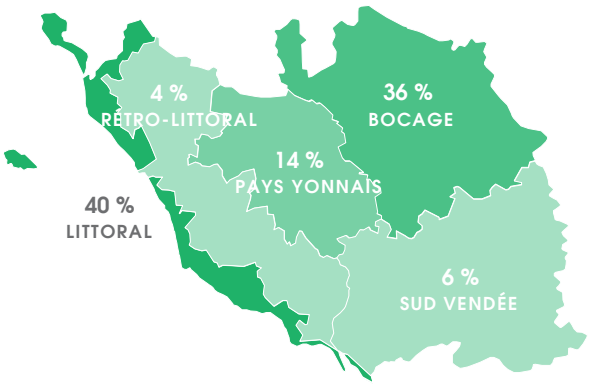
HÔTELLERIE DE PLEIN AIR	Structures	Lits
Campings classés	304	198 377
dont 1 étoile	16	3 754
dont 2 étoiles	56	18 091
dont 3 étoiles	93	42 036
dont 4 étoiles	115	95 971
dont 5 étoiles	24	38 525
Campings non classés	30	6 493
Aires naturelles / Campings à la ferme	28	807
Parcs résidentiels de loisirs	13	5 007
TOTAL	375	210 684



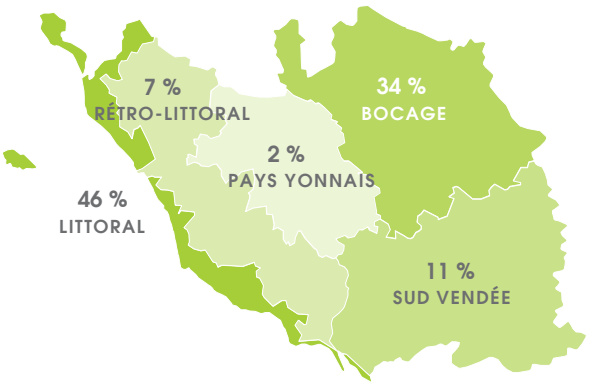
AUTRES HÉBERGEMENTS COLLECTIFS	Structures	Lits
Résidences	38	9 726
Villages de vacances	26	7 131
Centres de vacances	54	5 449
Centres d'accueil avec séjour	29	3 400
Maisons familiales (hors centres de vacances)	6	415
TOTAL	153	26 121



HÔTELLERIE	Structures	Lits
Hôtels classés	124	11 383
dont 1 étoile	0	0
dont 2 étoiles	44	2 917
dont 3 étoiles	68	7 080
dont 4 étoiles	11	1 317
dont 5 étoiles	1	69
Hôtels non classés	46	1 292
TOTAL	170	12 675

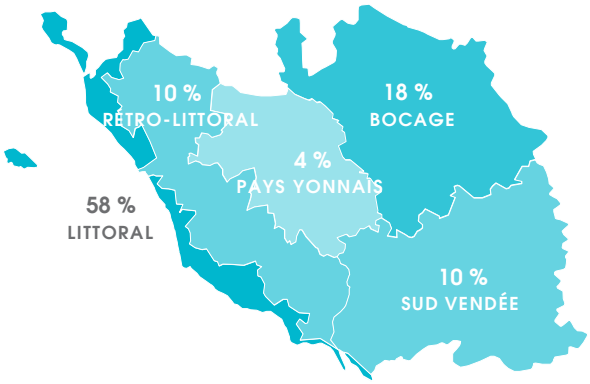


AIRES DE CAMPING-CARS	Structures	Lits
Aires de camping-cars	113	9 246

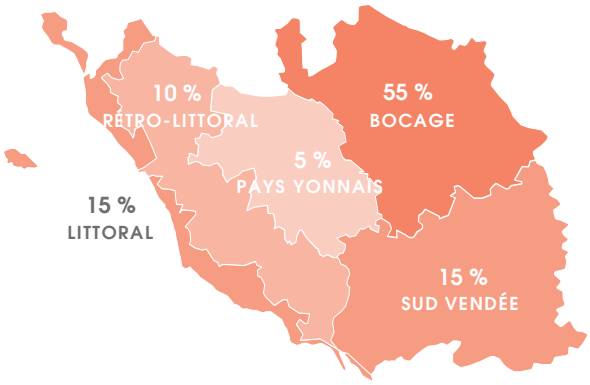


RÉPARTITION DE LA CAPACITÉ D'ACCUEIL TOURISTIQUE EN VENDÉE PAR TYPE D'HÉBERGEMENT ET PAR SECTEUR TOURISTIQUE

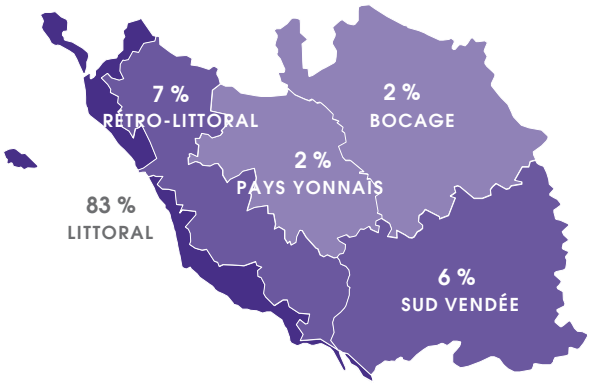
LOCATIONS DE VACANCES MEUBLÉES	Structures	Lits
Locations de vacances meublées	5 228	27 260
dont classées	1 844	10 432
dont labellisées Gîtes de France	483	2 621
dont labellisées CléVacances	1 370	7 071



CHAMBRES D'HÔTES	Structures	Lits
Chambres d'hôtes	945	3 038



HÉBERGEMENTS NON MARCHANDS	Structures	Lits
Résidences secondaires	103 091	515 455



TYPE D'HÉBERGEMENT	Structures	Lits
Hébergements marchands	6 984	289 024
Hébergements non marchands (résidences secondaires)	103 091	515 455
TOTAL HÉBERGEMENTS TOURISTIQUES	110 075	804 479

Sources : Réseau des Offices de Tourisme (E-Sprit), INSEE, Atout France, Gîtes de France Vendée, Direction des services départementaux de l'éducation nationale, Ministère de la cohésion des territoires et des relations avec les collectivités territoriales - DGCL Dotations : Traitement Vendée Expansion 2023.

DÉFINITION DES PRINCIPAUX TERMES UTILISÉS

Lits touristiques : unité de mesure de l'offre touristique (hors capacité réelle déclarée)

- Dans un camping non classé, pour un emplacement on totalisera 3 lits
- Pour un gîte ou meublé : 4 lits
- Pour une chambre d'hôtel : 2 lits
- Pour une résidence secondaire : 5 lits

Hébergements marchands : campings, hôtels, autres hébergements collectifs de tourisme, gîtes/meublés de tourisme et chambres d'hôtes

Hébergements non marchands : résidences secondaires

Hôtellerie de plein air : ensemble des campings

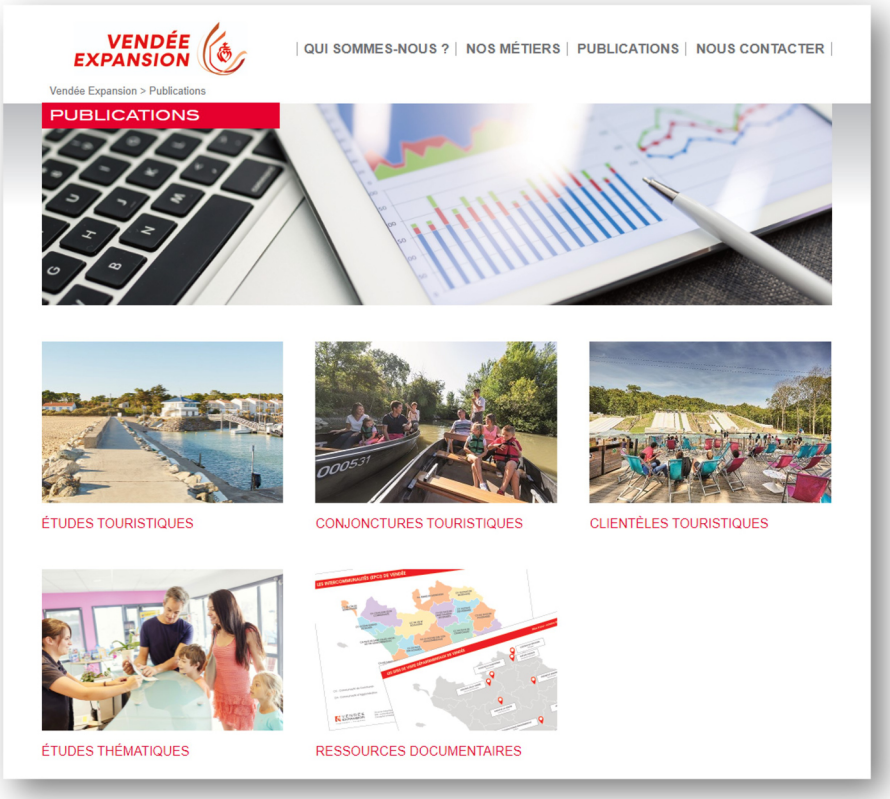
Autres hébergements collectifs : résidences, villages, centres de vacances, maisons familiales, auberges de jeunesse et centres d'accueil avec séjour

Retrouvez le détail par commune et intercommunalité

de la capacité d'accueil touristique sur notre espace "Ressources documentaires"

et toutes nos publications sur

www.vendee-expansion.fr



VENDÉE EXPANSION
à cœur d'être avec vous