

Une année 2007 satisfaisante pour l'économie du Centre de la Vendée malgré des résultats un peu en retrait par rapport à la tendance départementale



En 2007, l'économie vendéenne a, une fois de plus, fait preuve d'un important dynamisme. Les entreprises du département ont bénéficié d'une conjoncture très favorable, si l'on en juge par l'évolution du montant global de leur chiffre d'affaires (+8,33 %). Après les fortes hausses qui

avaient déjà été mesurées au cours de l'année 2006, la progression des ventes s'est à nouveau intensifiée dans les domaines de l'industrie (+10,14 %), des services (+9,75 %) et du commerce (+5,83 %). La construction est, au final, le seul des grands secteurs qui a accusé un ralentissement de ses performances, ces dernières ayant, tout de même, atteint un niveau très élevé (+7,51 %).

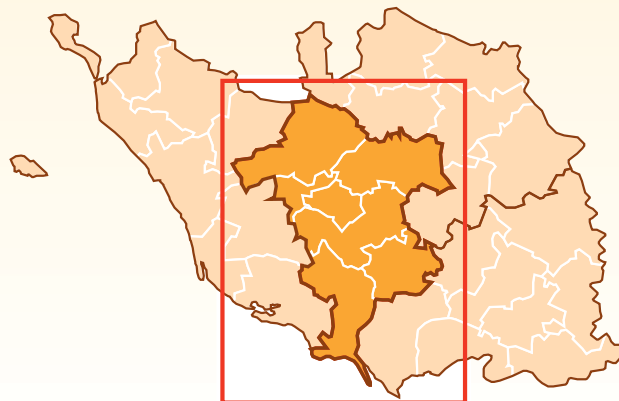
Les résultats enregistrés sur le front de l'emploi sont également venus confirmer l'excellente santé du tissu économique vendéen. Les effectifs salariés du secteur marchand non agricole ont continué de croître de manière très significative, le volume des embauches s'inscrivant en légère augmentation par rapport à l'année précédente (+3,44 % en 2007, contre +3,18 % en 2006). La bonne tenue du marché du travail a reposé principalement sur le dynamisme des services (+6,53 %) et du commerce (+5,54 %). En dépit d'un tassement marqué de leur cadence de recrutement, les entreprises de la construction ont, elles aussi, apporté une contribution positive à la progression du niveau général de l'emploi (+1,77 %), ce qui n'est pas le cas de leurs homologues de l'industrie, qui ont subi une nouvelle diminution du nombre de leurs salariés (-0,65 %).

Malgré un rythme de créations de postes toujours aussi soutenu, la décrue du chômage s'est substantiellement ralentie durant l'année 2007. Le nombre de personnes à la recherche d'un travail a, certes, connu un recul très significatif (-5,71 %), mais le mouvement de baisse mesuré sur cette période est apparu nettement moins prononcé que lors des douze mois précédents (-9,89 %).

Le bilan de l'année 2007 s'est révélé globalement satisfaisant pour l'économie du Centre de la Vendée malgré des résultats un peu en retrait par rapport à la tendance départementale. La croissance du chiffre d'affaires des entreprises s'est sensiblement renforcée dans la plupart des grands secteurs d'activités, mais le marché du travail a montré des signes de ralentissement dans la mesure où le niveau des créations de postes a été divisé de plus de moitié au cours de l'an passé (+1,67 % en 2007, contre +4,42 % en 2006). Conséquence directe de ce phénomène, la baisse du nombre des demandeurs d'emploi a été peu importante (-0,59 % en 2007, contre -10,55 % en 2006) et le taux de chômage est entré dans une phase de stagnation (6,09 %). Au final, la bonne surprise de l'année 2007 est venue du retournement de tendance observé sur le marché immobilier, la demande de constructions de logements ayant retrouvé un nouveau souffle (+6,66 %), après la chute conséquente dont elle avait été l'objet en 2006 (-5,21 %).

Wilfrid Montassier
Président de Vendée Expansion

➤ Etendue géographique du bassin d'emploi Vendée Centre



➤ Principales caractéristiques du bassin d'emploi Vendée Centre

	Vendée Centre	Vendée
Communes	53	282
Communautés de Communes	5	30
Cantons	6	31
Superficie (en km ²)	1.428	6.719
Nombre d'habitants	130.078	539.806
Nombre d'actifs	60.861	239.087
Densité de population (hab./km ²)	91,03	80,31

Source : INSEE (RGP 1999)

➤ Sommaire

Marché du travail

Emploi	2
Chômage	3

Activités des entreprises

Industrie	4
Construction	5
Commerce	5
Services	6

Niveau de vie des ménages

Logement	7
----------------	---

Marché du travail

» Emploi

Progression modérée des créations d'emplois

Les entreprises du Centre de la Vendée ont substantiellement réduit le volume de leurs embauches au cours de l'année 2007. En affichant une hausse de 1,67 %, les effectifs salariés du secteur marchand non agricole ont, tout de même, continué de progresser de manière significative, mais le niveau des créations nettes d'emplois a été divisé de plus de moitié par rapport à 2006 (+4,42 %). Les résultats observés sur l'ensemble du département se sont révélés sensiblement meilleurs. La situation du marché du travail est, en effet, restée bien mieux orientée à cet échelon du territoire, comme en témoigne la légère accélération des cadences de recrutement qui a été mesurée au cours des douze derniers mois (3,44 % en 2007, contre +3,18 % en 2006).

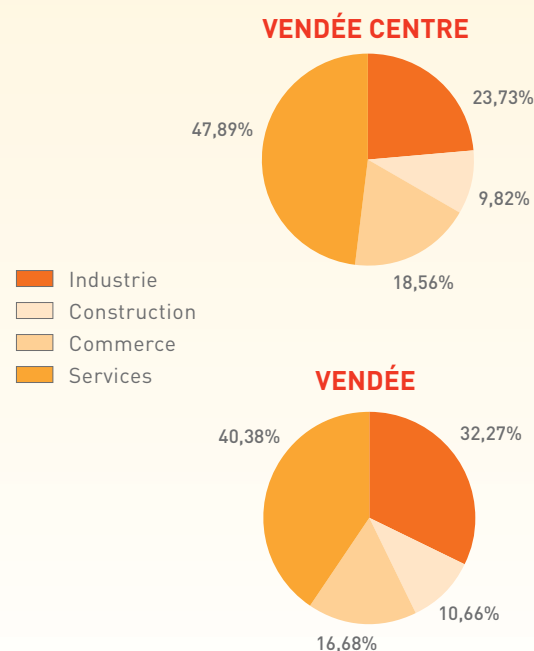
Durant l'année passée, l'emploi salarié a augmenté dans l'ensemble des quatre grands secteurs d'activités économiques du Centre de la Vendée, mais dans des proportions qui sont apparues très disparates. Les effectifs ont progressé de façon plutôt modeste dans l'industrie (+0,24 %) et les services (+0,38 %), tandis qu'ils ont enregistré une croissance nettement plus soutenue dans la construction (+3,39 %) et le commerce (+6,19 %). Les entreprises de la vente sont les seules à avoir renforcé le volume de leurs embauches durant la dernière année. Les autres secteurs d'activités ont tous procédé à une réduction du niveau de leurs recrutements.

» Évolution de l'emploi salarié⁽¹⁾

Année 2007	Emplois salariés ⁽¹⁾		Évol. sur un an (en %)	
	Vendée Centre	Vendée	Vendée Centre	Vendée
Industrie	11.645	55.834	0,24	-0,65
Construction	4.822	18.447	3,39	1,77
Commerce	9.111	28.865	6,19	5,54
Services	23.503	69.854	0,38	6,53
Ensemble	49.081	173.000	1,67	3,44

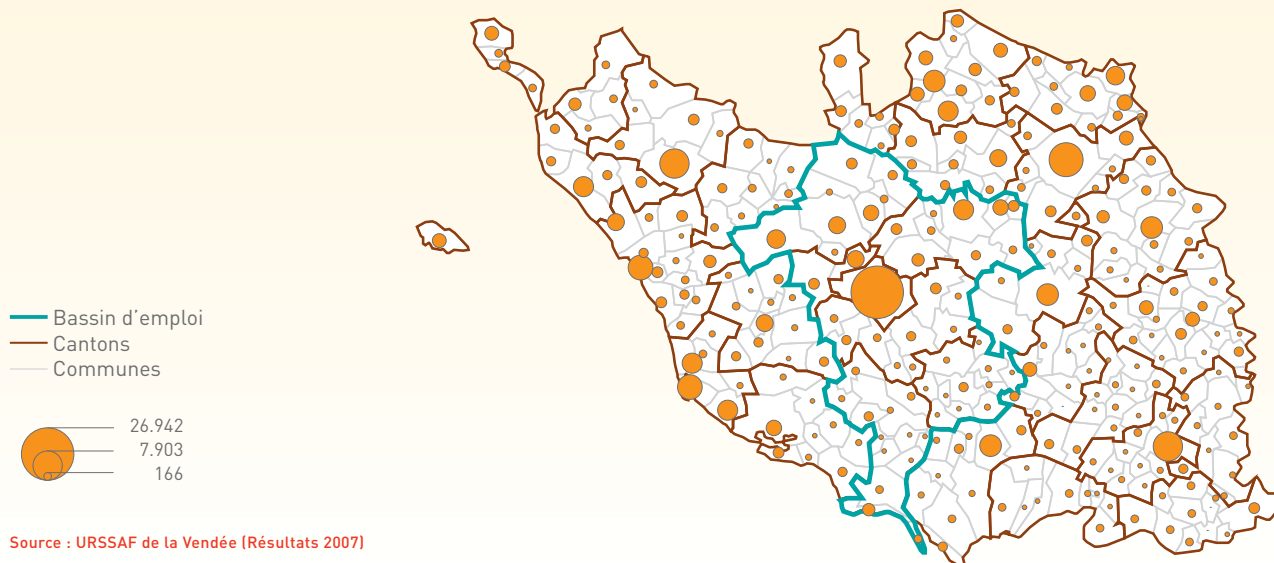
Source : URSSAF de la Vendée

» Répartition des emplois salariés⁽¹⁾ par secteurs d'activités



Source : URSSAF de la Vendée (Résultats 2007)

» Répartition communale des emplois salariés⁽¹⁾



Source : URSSAF de la Vendée (Résultats 2007)

➤ Chômage

Faible diminution du nombre des demandeurs d'emploi

L'année 2007 a été marquée, dans le Centre de la Vendée, par une importante décélération de la baisse du chômage. Le contingent de demandeurs d'emploi a enregistré une diminution plutôt modeste de 0,59 %, qui tranche nettement avec la forte décreue qui avait été observée en 2006 (-10,55 %). Le marché du travail est resté mieux orienté au plan départemental dans la mesure où le nombre de personnes à la recherche d'une activité professionnelle s'est réduit de manière conséquente sur l'ensemble du territoire vendéen (-5,71 %). L'évolution mesurée sur les douze derniers mois a, toutefois, laissé apparaître de sérieux signes de ralentissement en comparaison de l'important mouvement de recul du chômage qui avait été relevé un an auparavant (-9,89 %).

L'inertie du marché du travail, observée durant l'année passée dans le Centre de la Vendée, n'a pas affecté l'ensemble des catégories de la population active, bien au contraire. La quantité de personnes inscrites à l'ANPE a diminué de façon significative chez les femmes (-2,90 %), les individus âgés de moins de 25 ans (-4,67 %) et de plus de 50 ans (-4,15 %), et dans des proportions encore plus conséquentes chez les chômeurs de longue durée (-7,11 %). Au final, les hommes sont les seuls à avoir enregistré une remontée du nombre de leurs demandeurs d'emploi, cette dernière s'étant d'ailleurs révélée assez substantielle (+2,29 %).

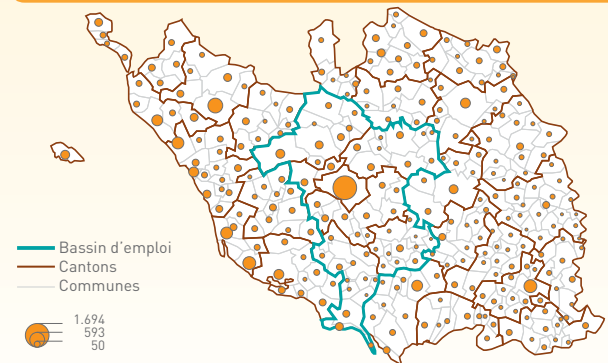
L'indicateur global de chômage du Centre de la Vendée n'a quasiment pas évolué durant l'année 2007 (-0,04 point). Il n'en a pas été de même à l'échelle du département où la part de la population à la recherche d'un travail a connu une baisse notable (-0,37 point), son taux s'établissant à un niveau presque similaire à celui calculé sur la zone Centre, à savoir un peu plus de 6 %.

➤ Évolution du nombre de demandeurs d'emploi⁽¹⁾

Au 31.12.2007	Demandeurs d'emploi ⁽¹⁾		Évol. sur un an (en %)	
	Vendée Centre	Vendée	Vendée Centre	Vendée
Hommes	1.695	6.444	2,29	-3,73
Femmes	2.009	8.142	-2,90	-7,21
Moins de 25 ans	837	3.172	-4,67	-9,42
Plus de 50 ans	439	1.988	-4,15	-5,51
Longue durée ⁽²⁾	784	2.933	-7,11	-19,80
Ensemble	3.704	14.586	-0,59	-5,71

Source : Direction Départementale du Travail, de l'Emploi et de la Formation Professionnelle de la Vendée

➤ Répartition communale des demandeurs d'emploi⁽¹⁾



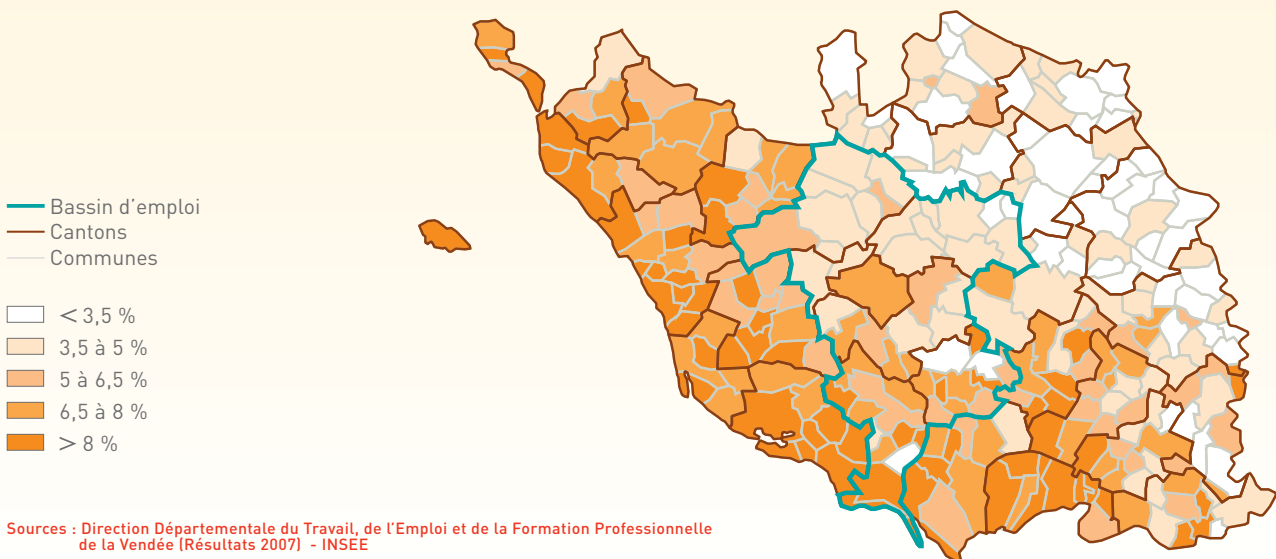
Source : Direction Départementale du Travail, de l'Emploi et de la Formation Professionnelle de la Vendée (Résultats 2007)

➤ Évolution des indicateurs de chômage⁽³⁾

Au 31.12.2007	Indicateurs de chômage ⁽³⁾ (en %)		Évol. sur un an (en pts)	
	Vendée Centre	Vendée	Vendée Centre	Vendée
Hommes	5,17	4,89	0,12	-0,19
Femmes	7,09	7,53	-0,22	-0,59
Moins de 25 ans	13,91	12,61	-0,68	-1,31
Plus de 50 ans	3,82	4,40	-0,16	-0,26
Longue durée ⁽²⁾	1,28	1,23	-0,10	-0,30
Ensemble	6,09	6,10	-0,04	-0,37

Sources : Direction Départementale du Travail, de l'Emploi et de la Formation Professionnelle de la Vendée - INSEE

➤ Indicateur global de chômage⁽³⁾ par commune



Sources : Direction Départementale du Travail, de l'Emploi et de la Formation Professionnelle de la Vendée (Résultats 2007) - INSEE

(1) Demandeurs d'emploi de catégorie 1 : personnes sans emploi, immédiatement disponibles, à la recherche d'un emploi à durée indéterminée et à temps plein

(2) Personnes à la recherche d'un emploi depuis plus d'un an

(3) Nombre de demandeurs d'emploi de catégorie 1 rapporté à la population active concernée comptabilisée au lieu de résidence

Activités des entreprises

» Industrie

Forte hausse du volume des ventes accompagnée d'une progression modérée de l'emploi

En 2007, l'activité des entreprises industrielles du Centre de la Vendée a, une fois encore, connu une évolution très favorable. Après les excellents résultats déjà enregistrés en 2005 (+7,91 %) et 2006 (+7,38 %), elles ont, à nouveau, sensiblement renforcé leurs performances, au cours des douze derniers mois, en affichant un accroissement de 9,62 % du montant de leur chiffre d'affaires. Durant cette même période, les ventes du secteur ont fait un bond tout aussi remarquable à l'échelle du département. Les carnets de commandes des fabricants de produits manufacturés y ont, en effet, progressé à un rythme presque deux fois plus élevé que lors de l'année précédente (+10,14 % en 2007, contre 5,60 % en 2006).

La très bonne tenue du climat des affaires dont les établissements industriels du Centre de la Vendée ont bénéficié en 2007, a eu une faible incidence sur l'évolution de la situation de l'emploi. Le nombre de salariés du secteur a, tout de même, augmenté (+0,24 %), mais de façon plutôt modeste en comparaison du mouvement de redémarrage des embauches qui avait été observé un an auparavant (+1,70 %). Ce résultat d'ensemble dissimule, comme bien souvent, d'importantes disparités entre activités. La mode, l'agroalimentaire, le travail du bois, l'ameublement et la construction navale font ainsi partie des branches qui ont accru leurs effectifs, tandis que la fabrication de biens d'équipements, la plasturgie et la métallurgie sont au nombre de celles qui les ont réduits. Au plan départemental, l'industrie a continué de perdre des emplois (-0,65 %), et ce, pour la quatrième année consécutive. Fort heureusement, l'ampleur de ce phénomène est, cette fois encore, restée assez limitée.

» Évolution des établissements dans le secteur de l'industrie

Année 2007	Etablissements		Évol. sur un an (en %)	
	Vendée Centre	Vendée	Vendée Centre	Vendée
Agroalimentaire	198	907	-1,00	0,44
Ameublement	49	288	-3,92	-1,37
Biens d'équipement	77	282	1,32	0,36
Construction navale	7	82	16,67	3,80
Cuir / Habillement	32	206	10,34	4,57
Métallurgie	73	341	5,80	3,02
Plasturgie	19	83	0,00	-1,19
Travail du bois	15	105	7,14	6,06
Autres	211	876	4,46	2,70
Ensemble	681	3.170	2,25	1,64

Source : INSEE (Fichier SIRENE)

» Évolution des effectifs salariés⁽¹⁾ dans le secteur de l'industrie

Année 2007	Effectifs salariés ⁽¹⁾		Évol. sur un an (en %)	
	Vendée Centre	Vendée	Vendée Centre	Vendée
Agroalimentaire	2.324	15.989	1,88	1,87
Ameublement	106	3.439	4,90	-6,45
Biens d'équipement	2.734	6.878	-1,84	-1,88
Construction navale	449	4.449	19,29	-3,45
Cuir / Habillement	893	3.712	1,60	-5,83
Métallurgie	1.526	6.957	-2,69	1,83
Plasturgie	1.551	3.459	-2,54	-0,16
Travail du bois	139	1.872	3,45	-2,06
Autres	1.925	9.078	1,20	0,20
Ensemble	11.645	55.834	0,24	-0,65

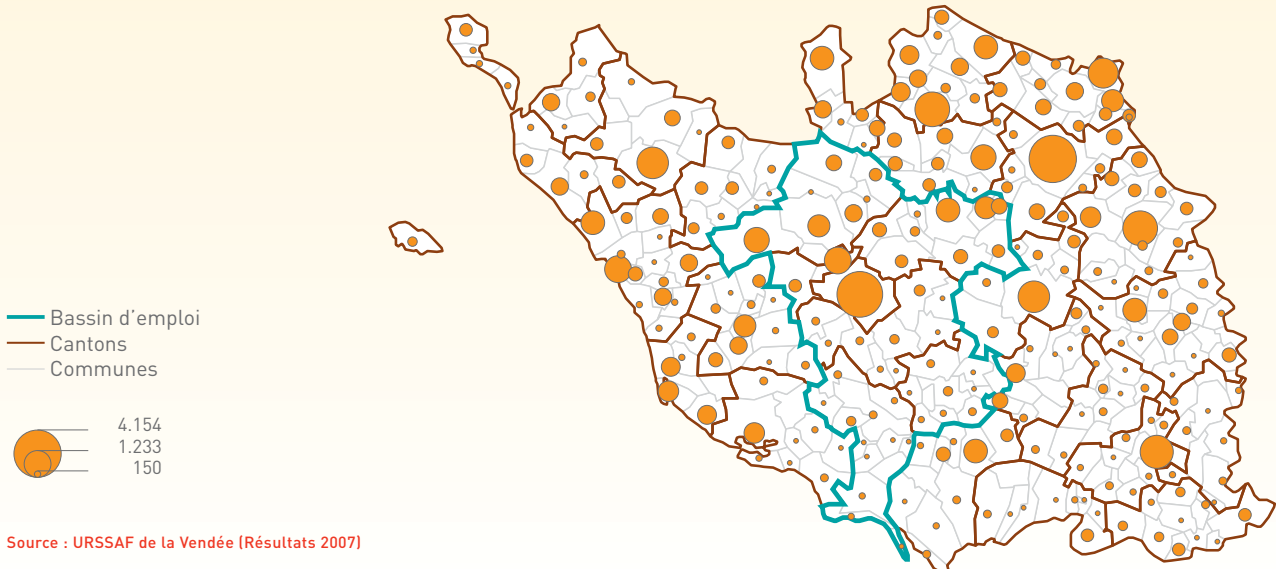
Source : URSSAF de la Vendée

» Évolution du chiffre d'affaires⁽²⁾ dans le secteur de l'industrie

Année 2007	Chiffres d'affaires ⁽²⁾ (en K€)		Évol. sur un an (en %)	
	Vendée Centre	Vendée	Vendée Centre	Vendée
Agroalimentaire	145.238	2.872.024	1,46	8,86
Ameublement	3.645	356.360	20,94	1,61
Biens d'équipement	172.683	796.873	14,66	12,98
Construction navale	n.d.	810.789	n.d.	12,79
Cuir / Habillement	6.833	419.346	-0,63	0,88
Métallurgie	270.942	981.246	15,01	12,70
Plasturgie	128.040	328.415	2,27	7,84
Travail du bois	70.822	369.294	16,95	9,27
Autres	327.401	1.584.667	8,49	13,78
Ensemble	1.125.604	8.519.014	9,62	10,14

Source : Banque de France (Statistiques d'entreprises)

» Répartition communale des effectifs salariés⁽¹⁾ du secteur de l'industrie



Source : URSSAF de la Vendée (Résultats 2007)

(1) Données brutes non corrigées des variations saisonnières

(2) Données collectées auprès des entreprises réalisant un chiffre d'affaires supérieur ou égal à 750.000 euros et sur la base d'un effectif constant

➤ Construction

Augmentation conséquente du chiffre d'affaires accompagnée d'une croissance significative du volume des embauches

Les entreprises du bâtiment du Centre de la Vendée ont, à nouveau, enregistré une forte poussée de leurs carnets de commandes durant l'année 2007. Malgré un léger ralentissement par rapport à l'évolution observée en 2006 (+9,61 %), leur chiffre d'affaires a continué de progresser à un rythme très soutenu, en affichant un taux de croissance d'une valeur de 8,49 %. Le secteur a également bénéficié d'un contexte plutôt favorable au plan départemental. L'activité y a augmenté de manière conséquente (+7,51 %), même si les résultats, obtenus l'an passé, se sont révélés, là aussi, d'un niveau inférieur à la tendance mesurée douze mois auparavant (+10,04 %).

Dans un contexte marqué par un léger tassement de l'accroissement de la demande, les entreprises de construction du Centre de la Vendée ont procédé à une réduction substantielle du volume de leurs embauches au cours de l'année passée. La situation de l'emploi est, néanmoins, restée bien orientée dans la mesure où les effectifs du secteur ont, tout de même, enregistré une hausse significative de 3,39 % [contre +6,01 % en 2006]. Les mesures réalisées sur l'ensemble du département ont, elles aussi, mis en lumière un mouvement de ralentissement des cadences de recrutement (+1,77 % en 2007, contre +6,04 % en 2006), son ampleur y étant, de surcroît, sensiblement plus prononcée.

➤ Commerce

Importantes progressions de l'activité et des cadences de recrutement

L'activité des entreprises commerciales du Centre de la Vendée s'est nettement renforcée au cours de l'année 2007. Le montant de leurs ventes a enregistré un taux de croissance de 6,46 %, qui s'est inscrit en progrès notable par rapport aux résultats observés en 2005 (+3,45 %) et 2006 (+3,15 %). Les performances du secteur se sont également sensiblement consolidées au plan départemental, le chiffre d'affaires des opérateurs de la distribution ayant, là aussi, progressé à un rythme plus soutenu pendant les douze derniers mois (+5,83 % en 2007, contre +4,16 % en 2006).

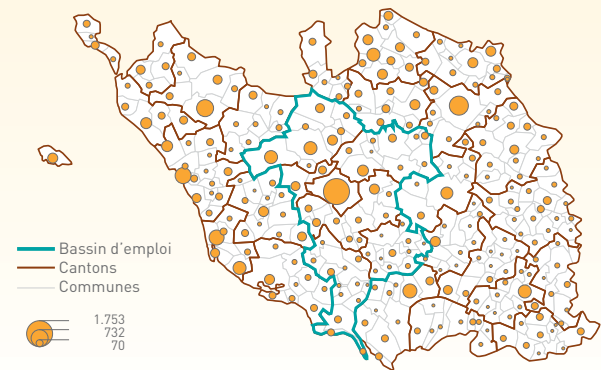
L'accélération de la demande adressée aux entreprises commerciales du Centre de la Vendée, durant l'année passée, a été accompagnée d'une hausse conséquente du volume de leurs embauches. Le nombre de salariés du secteur a, en effet, augmenté de 6,19 %, c'est-à-dire dans des proportions deux fois plus importantes qu'en 2006 (+3,07 %). L'évolution observée à l'échelle du département a également été marquée par une forte poussée des cadences de recrutement, la croissance des effectifs ayant presque triplé au cours de l'année écoulée (+5,54 % en 2007, contre +1,90 % en 2006).

➤ Évolution des établissements, des effectifs salariés⁽¹⁾ et du chiffre d'affaires⁽²⁾ du secteur de la construction

Année 2007	Valeur		Évol. sur un an (en %)	
	Vendée Centre	Vendée	Vendée Centre	Vendée
Etablissements	904	4.709	2,49	2,61
Effectifs salariés ⁽¹⁾	4.822	18.447	3,39	1,77
Chiffre d'affaires ⁽²⁾ (en K€)	381.842	1.450.123	8,49	7,51

Sources : INSEE (Fichier SIRENE) - URSSAF de la Vendée - Banque de France (Statistiques d'entreprises)

➤ Répartition communale des effectifs salariés⁽¹⁾ du secteur de la construction



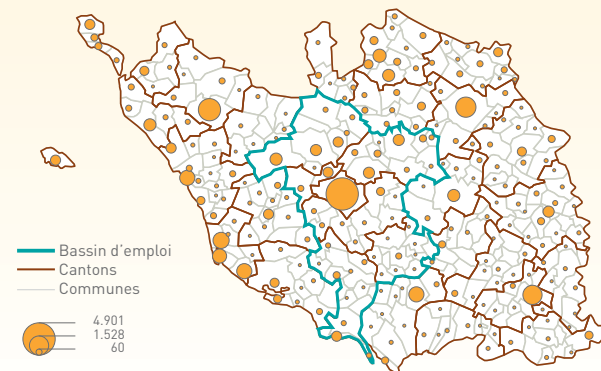
Source : URSSAF de la Vendée (Résultats 2007)

➤ Évolution des établissements, des effectifs salariés⁽¹⁾ et du chiffre d'affaires⁽²⁾ du secteur du commerce

Année 2007	Valeur		Évol. sur un an (en %)	
	Vendée Centre	Vendée	Vendée Centre	Vendée
Etablissements	1.662	7.098	3,88	4,28
Effectifs salariés ⁽¹⁾	9.111	28.865	6,19	5,54
Chiffre d'affaires ⁽²⁾ (en K€)	2.621.435	6.897.512	6,46	5,83

Sources : INSEE (Fichier SIRENE) - URSSAF de la Vendée - Banque de France (Statistiques d'entreprises)

➤ Répartition communale des effectifs salariés⁽¹⁾ du secteur du commerce



Source : URSSAF de la Vendée (Résultats 2007)

(1) Données brutes non corrigées des variations saisonnières

(2) Données collectées auprès des entreprises réalisant un chiffre d'affaires supérieur ou égal à 750.000 euros et sur la base d'un effectif constant

» Services

Croissance record de la demande accompagnée d'une augmentation modeste des effectifs

La demande adressée aux entreprises de services du Centre de la Vendée s'est encore développée à un rythme extrêmement soutenu au cours de l'année 2007. Leur chiffre d'affaires a enregistré une progression légèrement supérieure à celle mesurée en 2006 (+11,93 %), sa valeur atteignant ainsi un niveau record de 12,31 %. Au plan départemental, le secteur a également profité d'une conjoncture très favorable, l'activité ayant, là aussi, affiché un petit surplus de croissance par rapport à l'année précédente (+9,75 % en 2007, contre +8,88 % en 2006).

Les résultats obtenus par les entreprises de services du Centre de la Vendée, dans le domaine de l'emploi, sont apparus plutôt décevants au regard de l'importante hausse du montant des ventes dont elles ont bénéficié l'an passé. Durant cette période, le nombre de salariés du secteur a augmenté d'à peine 0,38 %, cette évolution marquant un assez net contraste avec le mouvement de forte poussée des effectifs qui avait été observé douze mois auparavant (+6,15 %). Le volume des embauches s'est pourtant largement renforcé dans plusieurs domaines d'activités comme l'immobilier (+24,24 %) et les services aux particuliers (+23,51 %), mais ces bonnes performances ont été contrebalancées par les suppressions de postes enregistrées dans le transport (-7,40 %) et les services aux entreprises (-3,29 %). La situation de l'emploi est, en revanche, restée très bien orientée au niveau départemental dans la mesure où les cadences de recrutement des établissements tertiaires y ont légèrement progressé (+6,53 % en 2007, contre +5,97 % en 2006).

» Évolution des établissements dans le secteur des services

Année 2007	Etablissements		Évol. sur un an (en %)	
	Vendée Centre	Vendée	Vendée Centre	Vendée
Activités financières	275	1.002	-13,25	-13,55
Activités immobilières	394	1.731	6,20	3,90
Transports	210	880	5,00	4,27
Services aux entreprises	1.489	5.051	1,99	3,38
Services aux particuliers	1.451	6.652	1,54	3,07
Autres	2.185	7.506	0,32	2,42
Ensemble	6.004	22.822	0,82	2,17

Source : INSEE (Fichier SIRENE)

» Évolution des effectifs salariés⁽¹⁾ dans le secteur des services

Année 2007	Effectifs salariés ⁽¹⁾		Évol. sur un an (en %)	
	Vendée Centre	Vendée	Vendée Centre	Vendée
Activités financières	1.398	2.961	2,13	1,60
Activités immobilières	863	2.443	24,24	9,72
Transports	2.658	8.693	-7,40	0,55
Services aux entreprises	7.993	22.867	-3,29	-3,25
Services aux particuliers	4.050	14.844	23,51	40,49
Autres	6.541	18.046	-5,71	2,62
Ensemble	23.503	69.854	0,38	6,53

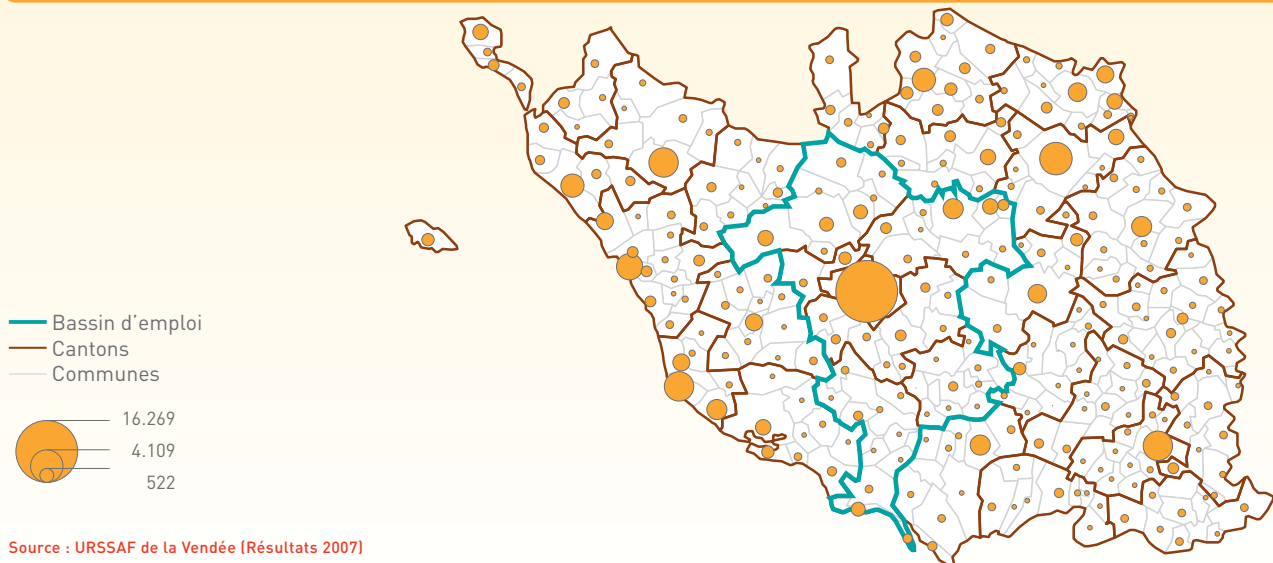
Source : URSSAF de la Vendée

» Évolution du chiffre d'affaires⁽²⁾ dans le secteur des services

Année 2007	Chiffres d'affaires ⁽²⁾ (en K€)		Évol. sur un an (en %)	
	Vendée Centre	Vendée	Vendée Centre	Vendée
Activités financières	56.218	142.615	11,43	9,21
Activités immobilières	65.828	99.023	33,57	16,36
Transports	200.945	1.413.126	13,09	11,03
Services aux entreprises	171.844	408.082	10,40	9,39
Services aux particuliers	66.017	313.114	7,09	8,39
Autres	79.597	191.217	5,37	1,23
Ensemble	640.449	2.567.177	12,31	9,75

Source : Banque de France (Statistiques d'entreprises)

» Répartition communale des effectifs salariés⁽¹⁾ du secteur des services



Source : URSSAF de la Vendée (Résultats 2007)

Niveau de vie des ménages

» Logement

Nette reprise des investissements immobiliers des ménages

En 2007, le marché de l'immobilier neuf a connu un net redécollage dans le Centre de la Vendée. Après la chute conséquente dont elle avait été l'objet en 2006 (-5,21 %), la construction de logement a trouvé un nouveau souffle, en affichant une hausse de 6,66 %. L'évolution observée au niveau départemental s'est révélée largement moins favorable. Le ralentissement de la demande observé au cours des deux années précédentes (+3,14 % en 2006, contre +10,16 % en 2005) s'est transformé en un sérieux mouvement de récession. La production de nouveaux locaux résidentiels s'est, en effet, réduit de 14,83 %, ce résultat marquant la fin d'un cycle de croissance ininterrompue qui avait débuté en 2000.

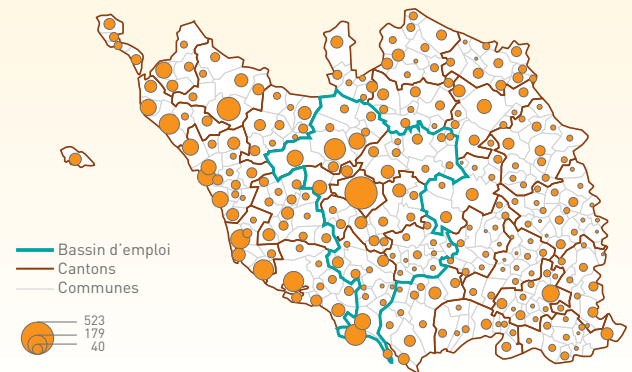
La reprise des investissements immobiliers, mesurée l'année passée, dans le Centre de la Vendée a été tirée uniquement par l'augmentation des mises en chantier de logements collectifs (+27,95 %), les réalisations de maisons individuelles étant restées quasiment stables (-0,12 %). Cette évolution est allée à l'inverse de la tendance observée à l'échelon départemental dans la mesure où la construction d'immeubles a enregistré un recul fulgurant après avoir connu une progression très soutenue un an auparavant (-29,43 % en 2007, contre +19,97 % en 2006).

» Évolution des constructions de logements

Année 2007	Construction de logements		Évol. sur un an (en %)	
	Vendée Centre	Vendée	Vendée Centre	Vendée
Individuels	1.649	6.709	-0,12	-10,24
Collectifs	673	1.662	27,95	-29,43
Ensemble	2.322	8.371	6,66	-14,83

Source : Direction Régionale de l'Équipement des Pays de la Loire (Fichier SITADEL)

» Répartition communale des constructions de logements



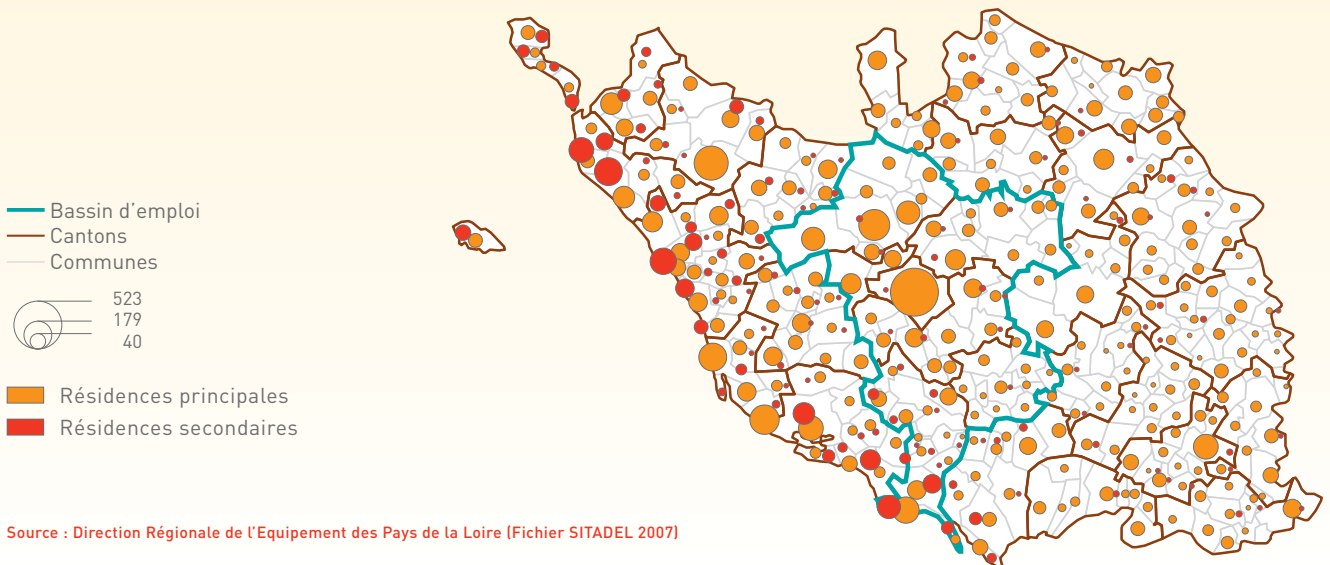
Source : Direction Régionale de l'Équipement des Pays de la Loire (Fichier SITADEL 2007)

» Évolution des constructions de logements par type de résidence

Année 2007	Constructions de logements		Evol. sur un an (en %)	
	Vendée Centre	Vendée	Vendée Centre	Vendée
Résidences principales	2.134	7.179	5,85	-16,10
Résidences secondaires	188	1.192	16,77	-6,29
Ensemble	2.322	8.371	6,66	-14,83

Source : Direction Régionale de l'Équipement des Pays de la Loire (Fichier SITADEL)

» Répartition communale des constructions de résidences principales et secondaires



Source : Direction Régionale de l'Équipement des Pays de la Loire (Fichier SITADEL 2007)

Consultez toutes nos publications sur notre site internet :
www.vendee-expansion.fr



- Guide « S'implanter en Vendée »
- Vendéoscope
- Fiches territoriales
- Bilans économiques des bassins d'emplois
- Fiches sectorielles
- Indicateur 85
- Guide des aides économiques

VENDÉE EXPANSION

33 rue de l'Atlantique - BP 206 - 85005 La Roche sur Yon Cedex
Tél. : 02.51.44.90.00 - Fax : 02.51.62.36.73
E-mail : contact@vendee-expansion.fr - www.vendee-expansion.fr

Conception et réalisation : Vendée Expansion - Service d'Observation et d'Information Economiques
Edition 2008 - Tirage 1.400 exemplaires