

# Synthèse 2010

Toutes les actions,  
tous les chantiers de l'année





**2010**  
Vendée  
Expansion  
c'est :

une équipe de  
**40**  
collaborateurs  
à vos côtés

**347**  
entreprises  
rencontrées  
et aidées

**238**  
collectivités  
accompagnées

Toutes les actions,  
tous les chantiers de l'année

# Edito



Vendée Expansion ressemble à l'économie vendéenne.

Comme l'économie vendéenne, Vendée Expansion est très diversifiée.

Comme l'économie vendéenne, Vendée Expansion s'adapte aux défis de l'économie mondialisée.

Le document que vous avez entre les mains est une synthèse visuelle des missions que mène Vendée Expansion au service des acteurs de l'économie vendéenne. Elle vous montre les actions et chantiers réalisés au cours de l'exercice 2010 : **70 ha de terrains négociés, 347 accompagnements d'entreprises, 238 chantiers d'aménagement et de construction**. L'activité de votre société d'économie mixte n'a jamais été aussi forte.

Nous nous en réjouissons d'autant plus que nos enquêtes qualitatives indiquent que 95 % de nos clients sont satisfaits des services que leur apportent tous les collaborateurs de Vendée Expansion.

Je vous en souhaite bonne lecture.

Wilfrid Montassier  
Président de Vendée Expansion

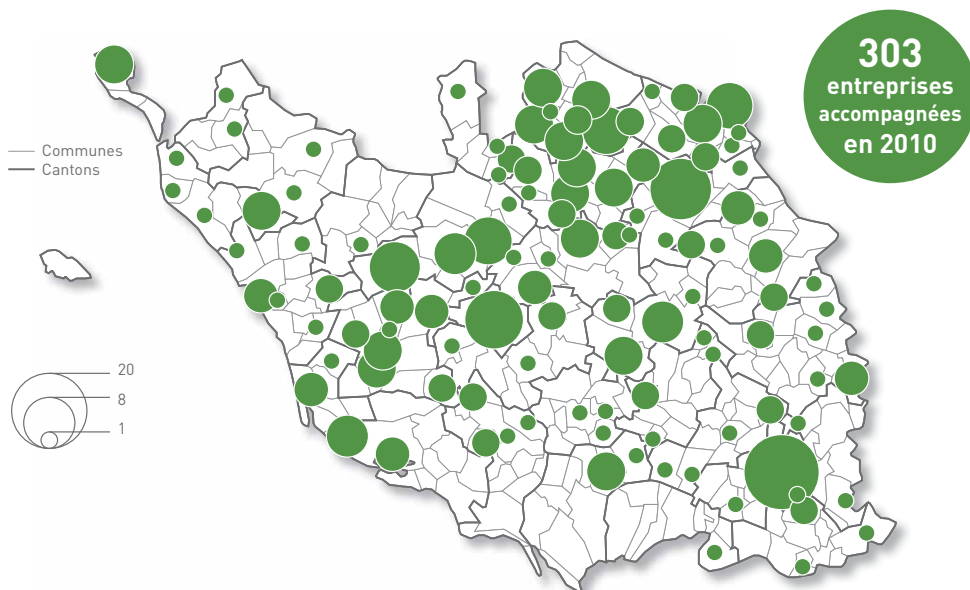
# Développement économique

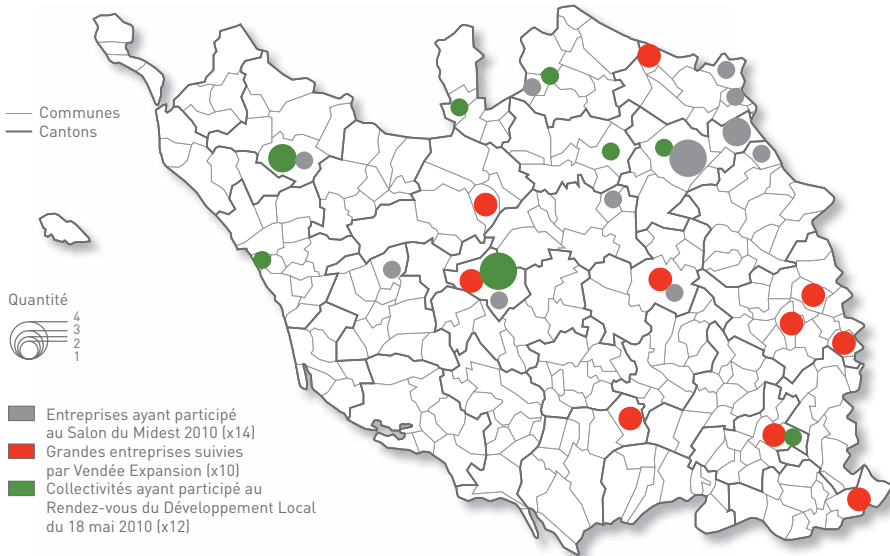


1 - Stands du Pôle Vendée au Salon du Midest à Paris / 2 - Pépinière d'entreprises à Fontenay le comte / 3 - Manutentionnaire en agroalimentaire / 4 - Visite de l'entreprise Océan Vital dans le cadre du Club Vendée Croissance Verte

- Développement : conseil et accompagnement des projets d'entreprises
- Actions collectives
- Dossiers d'aides déposés
- Forums Economies et Territoires
- Petits Déjeuners Cantonaux
- Club Vendée Croissance Verte
- Observation et information économiques

Développement : conseil et accompagnement des projets des entreprises



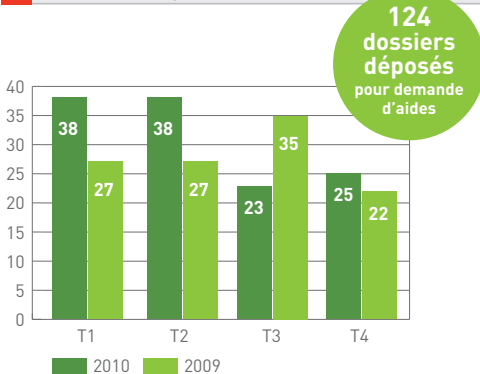


Les 14 exposants vendéens et les élus au Salon du Midest 2010

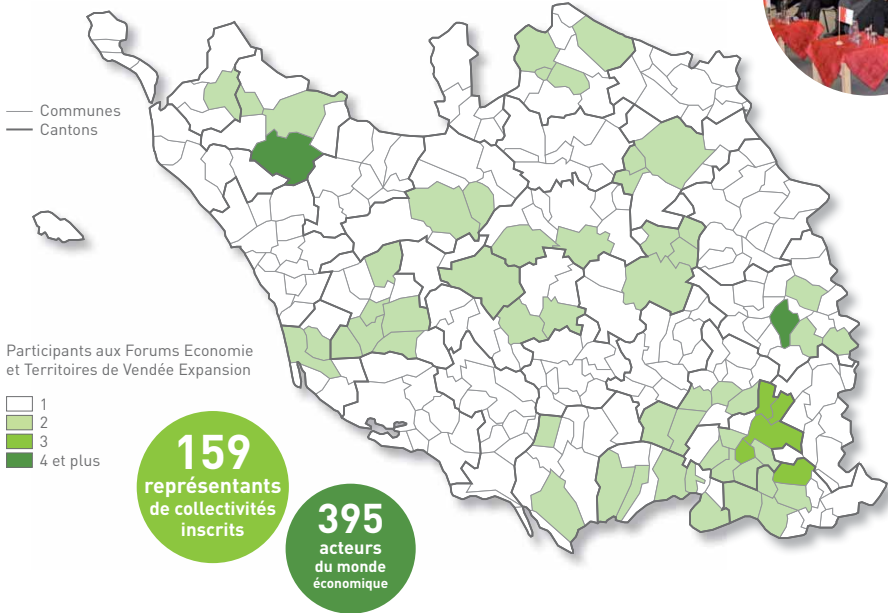
A droite, le catalogue présentant les entreprises du Pôle Vendée



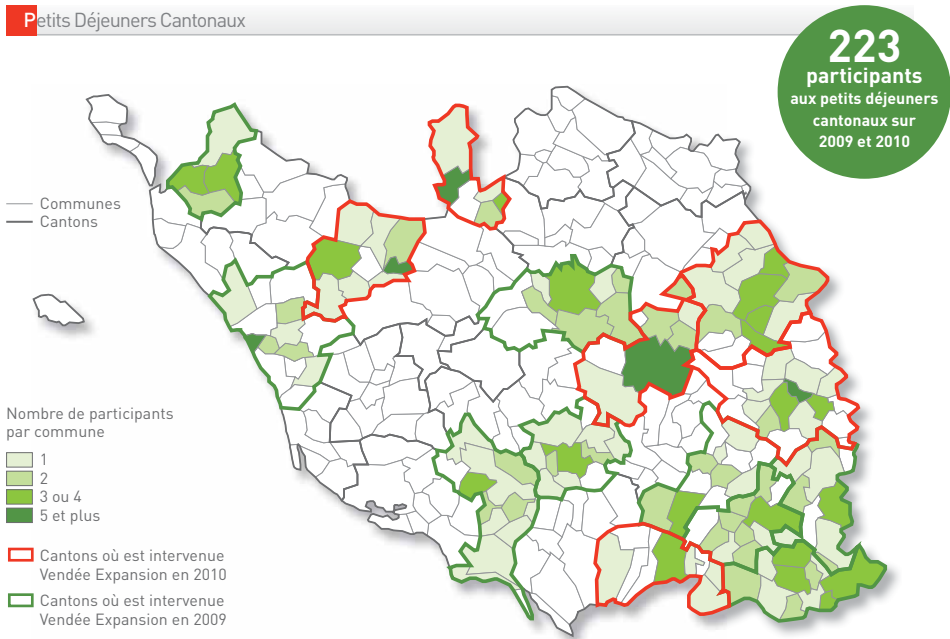
Dossiers d'aides déposés



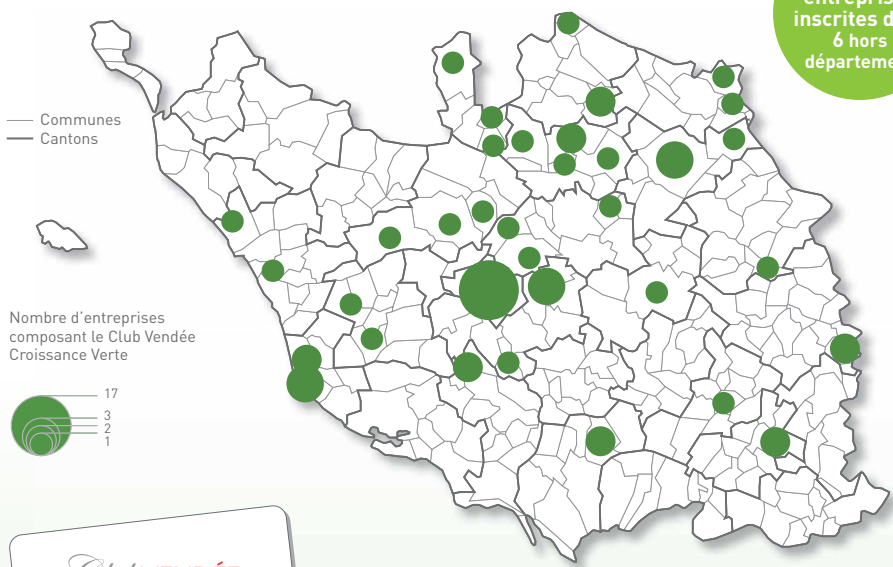
Types de dossiers déposés :  
ACCRES, AROIE, DINAMIC, DIVERS ACCOMPAGNEMENT, FEADER, FRAC, OBJECTIF PERFORMANCE, OSEO, PAT, PDRCE, PLAN ENERGIE 2010, PRE, PTR.



Petits Déjeuners Cantonaux



**72**  
entreprises  
inscrites dont  
6 hors  
département



**Le Club Vendée Croissance Verte s'adresse aux chefs d'entreprise, futurs chefs d'entreprise, cadres et chercheurs qui ont une activité ou un projet d'activité en lien avec l'économie verte\*.**

Ces nouvelles activités, en plein développement en Vendée, ouvrent la voie à de nouveaux produits, de nouvelles prestations. Elles s'appuient sur l'intégration de nouvelles technologies et le croisement des compétences, sur l'évolution de la demande et des contraintes réglementaires. D'où la nécessité d'être en veille permanente.

**Le Club Vendée Croissance Verte** permet aux acteurs de la croissance verte de se rencontrer et d'échanger librement cartes de visite, informations et projets.

Ouvert, convivial et informel, le Club se réunit mensuellement (le dernier vendredi du mois) autour d'une visite de site (entreprise, laboratoire, etc.) et d'un déjeuner. Lancé en septembre 2009, il rassemble plus de soixante participants réguliers.

Vous souhaitez en savoir plus ou connaître les lieux et dates des prochaines réunions du Club ?

Votre contact : **Hervé LE POLLOZEC** à Vendée Expansion  
au 02 51 44 91 08 ou par courriel : [h.lepollozec@vendee-expansion.fr](mailto:h.lepollozec@vendee-expansion.fr)

\*Economie verte : toutes les activités dans l'agriculture, l'industrie, les services qui contribuent à la préservation ou au rétablissement de la qualité de l'environnement.



Photo 1 : visite des serres Marchégay à Luçon  
Photo 2 : visite du laboratoire de la fondation Océan Vital à Olonne sur Mer

Vendée Expansion recueille, traite et analyse de nombreuses informations documentaires et statistiques relatives à l'économie vendéenne et à son environnement.

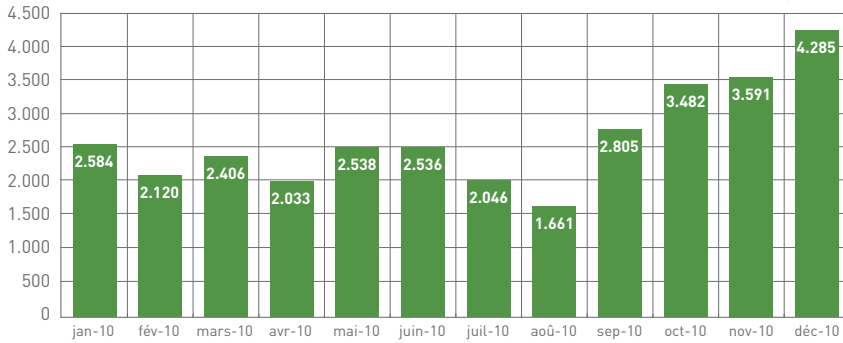
Les résultats de l'exploitation de la base de données développée par Vendée Expansion donnent lieu à la publication de documents ou d'outils d'information économique, qui sont mis gratuitement à la disposition de tout type de public.

**Les publications réalisées en 2010 :**

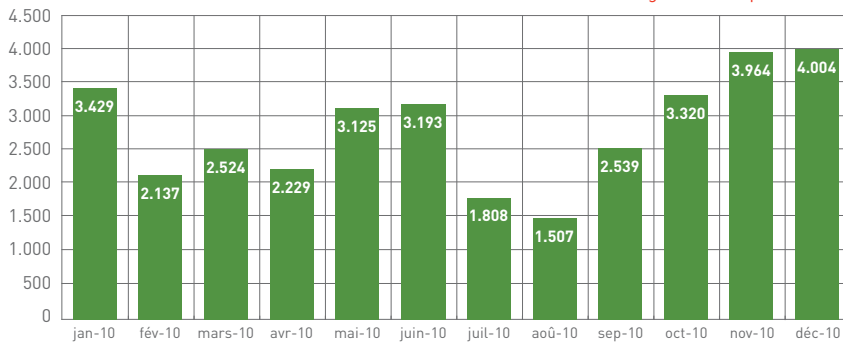
- > L'indicateur 85 Trimestriel N°7 - Février
- > L'indicateur 85 Trimestriel N°8 - Mai
- > L'indicateur 85 Trimestriel N°9 - Juillet
- > L'indicateur 85 Trimestriel N°10 - Décembre
- > Le Vendéoscope - Septembre
- > Les fiches territoriales - Novembre
- > Bilan économique 2009 du bassin d'emploi Vendée Ouest - Novembre
- > Bilan économique 2009 du bassin d'emploi Vendée Est - Novembre
- > Bilan économique 2009 du bassin d'emploi Vendée Sud - Décembre
- > Bilan économique 2009 du bassin d'emploi Vendée Centre - Décembre
- > Le guide des aides économiques - Mise à jour permanente
- > L'indicateur 85 Mensuel N°1 - Novembre
- > L'indicateur 85 Mensuel N°2 - Décembre



Nombre de visites sur le site internet de Vendée Expansion



Nombre de téléchargements de publications



**Les publications les plus téléchargées en 2010 :**

- 1 - Fiches territoriales (7.577 téléchargements)
- 2 - Guide des aides économiques (7.536 téléchargements)
- 3 - Vendéoscope (4.291 téléchargements)
- 4 - Fiches sectorielles (2.768 téléchargements)
- 5 - Lettre d'information « Entreprendre en Vendée » (2.378 téléchargements)
- 6 - Cartes (1.785 téléchargements)
- 7 - Flash Info (1.109 téléchargements)
- 8 - Indicateur 85 Trimestriel (1.056 téléchargements)

**32.087**  
visites  
sur l'année  
2010

**33.779**  
documents  
téléchargés

# Aménagement du territoire



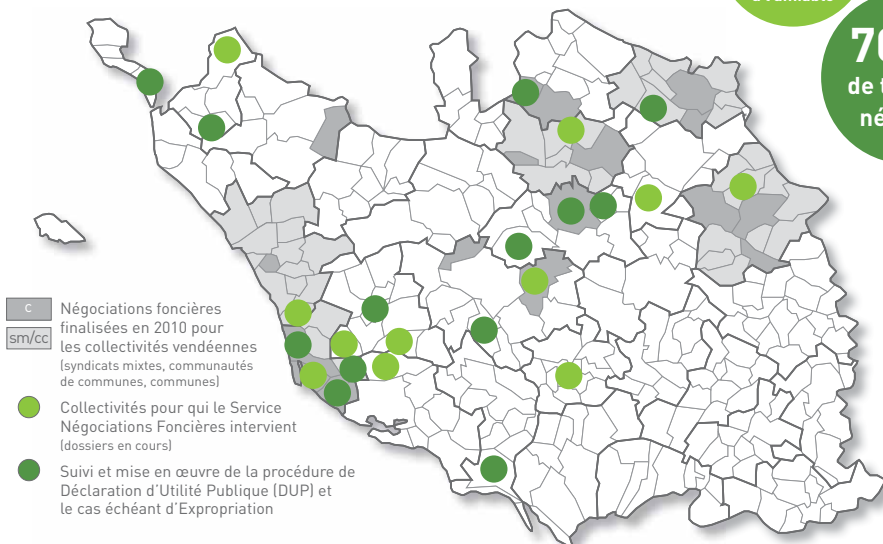
1 - L'équipe dirigeante de Polenghi reçue à l'Hôtel du Département par Wilfrid Montassier et Gérard Villette / 2 - Totem du Vendéopôle Vendée Centre / 3 - Façade « Les Quais de Stella » / 4 - Vendéopôle Vendée Sud Loire à Boufféré

- Négociations foncières
- Constructions de bâtiments
- Zones d'habitations
- Zones d'activités

## Négociations foncières

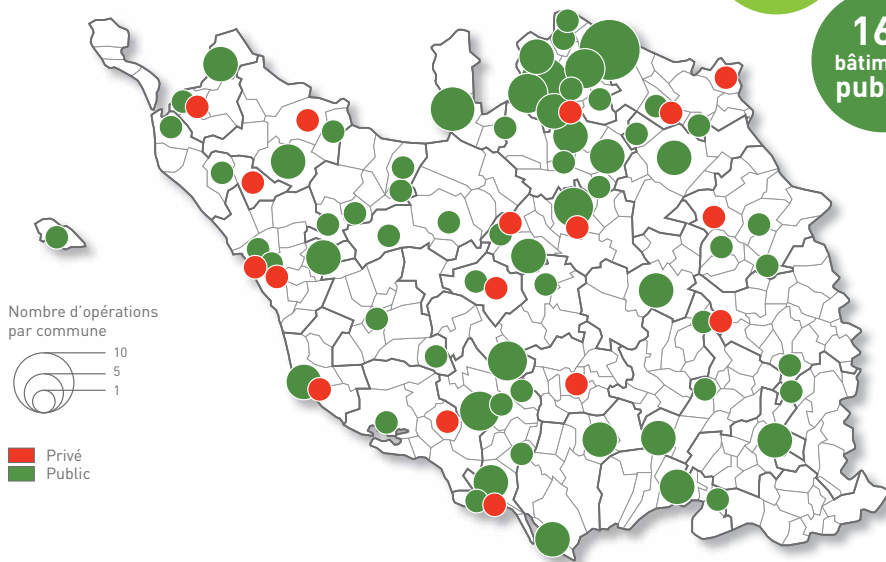
95 %  
des négociations  
finalisées  
en 2010  
à l'amiable

70 ha  
de terrains  
négociés



23  
bâtiments  
privés

163  
bâtiments  
publics

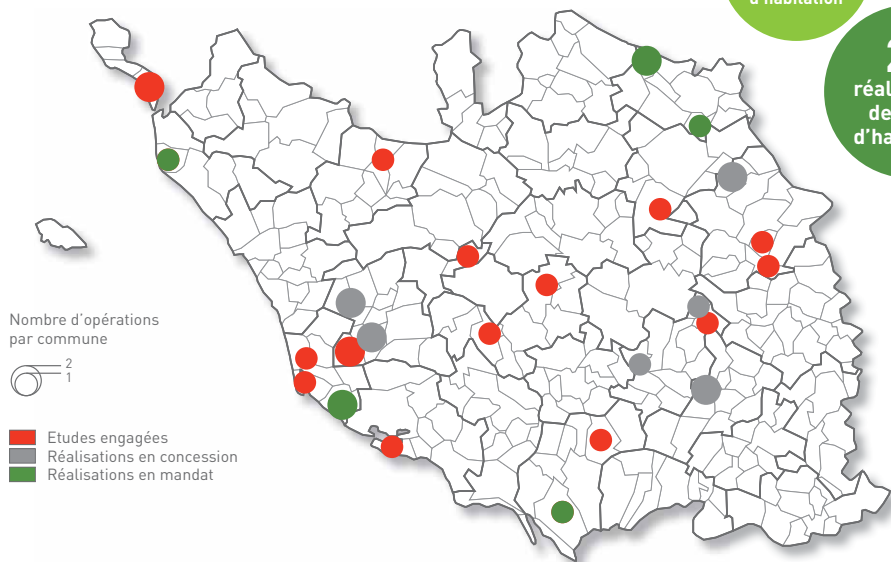


Salle multifonctions « Les Floralties »  
La Tranche sur Mer



**19**  
études engagées  
en zones  
d'habitation

**24**  
réalisations  
de zones  
d'habitation



Lotissement Le Culminant  
Saint Michel Mont Mercuré



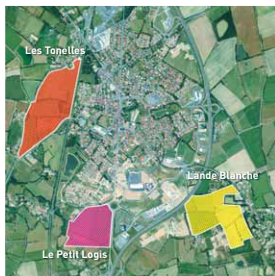
Lotissement Les Prés de la Clais  
Le Château d'Olonne



Lotissement Les Pins  
Saint Julien des Landes



Lotissement Les Planchettes  
La Chapelle Achard



Etudes de création de Z.A.C. du « Petit Logis »  
Belleville sur Vie

Etudes de création et réalisation de Z.A.C. « Belle Noue »  
Olonne sur Mer



Solstice d'été

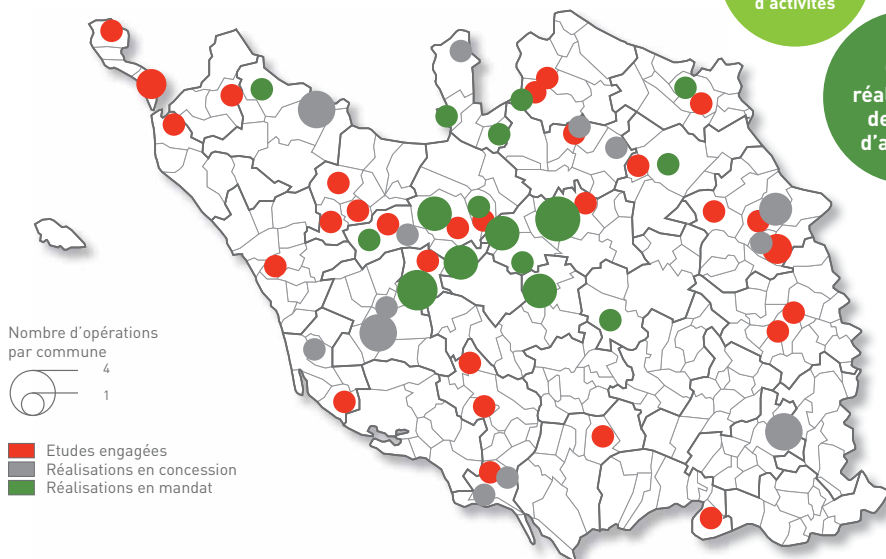
Solstice d'hiver



Zones d'activités

**32**  
études engagées en zones d'activités

**64**  
réalisations de zones d'activités



Nombre d'opérations par commune



- Etudes engagées
- Réalisations en concession
- Réalisations en mandat

Téléchargez gratuitement toutes nos publications sur :

[www.vendee-expansion.fr](http://www.vendee-expansion.fr)



- Lettre Entreprendre en Vendée
- Guide S'implanter en Vendée
- Indicateur 85 Mensuel
- Guide des aides économiques
- Bilans économiques territoriaux
- Fiches sectorielles
- Fiches territoriales
- Flash info
- Indicateur 85 Trimestriel
- Bilan économique annuel

Vendée Expansion - 33 rue de l'Atlantique - BP 206 - 85005 LA ROCHE SUR YON CEDEX  
Tél. : 02 51 44 90 00 - Fax : 02 51 62 36 73 - [contact@vendee-expansion.fr](mailto:contact@vendee-expansion.fr)  
Directeur de la publication : Jérôme Barrier

Création, rédaction, édition : Vendée Expansion  
Tirage : 3.400 exemplaires - Dépôt légal : février 2011  
Document imprimé sur papier écologique.





Retrouvez l'actualité du développement économique  
et de l'aménagement du territoire sur :

**www.vendee-expansion.fr**